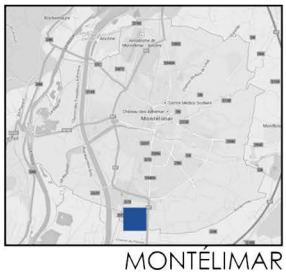
MONTELISUD

MONTELIMAR
PÔLE D'ENTREPRISES

DRÔME



MONTÉLIMAR

Z.A PORTE DE PROVENCE

Avec un positionnement stratégique sur la zone sud de Montélimar, à proximité du centre de distribution la de Poste, MONTELISUD est un immeuble d'affaires idéalement placé.
Il offre des surfaces modulables de 60m² à 350m². Les lots sont principalement proposés à la vente.
Sur 3 niveaux, bureaux et activités, se partageront les 1200m² disponibles. Ce bâtiment aux lignes contemporaines, combine fonctionnalité et élégance. Le choix des couleurs et matériaux le classe au premier coup d'oeil dans la catégorie des bâtiments « Premium ».
A l'intérieur plusieurs niveaux de personnalisation et d'agencement sont possibles.

En quelques mots, ce qui caractérise MONTELISUD :

- Une image soignée et fonctionnelle
- Un positionnement idéal
- Des préstations de standing
- Des espaces verts en périphérie
- Un ratio qualité / prix excellent
- Site sécurisé par clôture et portail coulissant
- Un bâtiment répondant à la RT 2012

Livraison: DISPONIBLE
Maître d'ouvrage : SCCV MONTELISUD
Permis de construire n° PC02619814M0122

MONTELISUD

SCCV MONTELISUD
Rue Emile MONIER Le MONTELISUD
ZAC Les Portes de Provence
26200 MONTÉLIMAR

Contact:
Tel: **06 51 110 599**
E-mail: **contact@montelisud.fr**

MONTEL | SUD

MONTELIMAR
PÔLE D'ENTREPRISES

CARACTÈRISTIQUES

ACTEURS

Maîtrise d'Ouvrage: SCCV MONTÉLISUD
Maître d'Oeuvre: BICEM

LIVRAISON

Disponible

SURFACES

9 Lots de 50m² à 350m²

PERFORMANCE ÉNERGETIQUE

RT 2012

NIVEAU

Hauteur Bâtiment R+2: 10m

STRUCTURE ET BARDAGE

Structure Métallique
Bardage Métalique (Hair Plan, Cassette et toles perforées)
Bardage Fibre Composite (FUNDERMAX)

MONTEL | SUD

SCCV MONTELISUD
Rue Emile MONIER Le MONTELISUD
ZAC Les Portes de Provence
26200 MONTÉLIMAR

Contact:
Tel: **06 51 110 599**
E-mail: **contact@montelisud.fr**